

Miet- und Nutzungsvertrag

über das Clubhaus des Trimm-Club Hainau e.V.



Gymnastik — Tischtennis — Tennis

zwischen dem Vermieter:

Trimm-Club Hainau e.V.

vertreten durch:

und dem Mieter / der Mieterin:

Name: _____

Strasse: _____

PLZ / Ort: _____

Tel.: _____

Beginn der Nutzung:

Datum / Uhrzeit: _____

Ende der Nutzung:

Datum / Uhrzeit: _____

Art der Veranstaltung:

Der Mieter erklärt sich durch seine Unterschrift mit folgenden Vereinbarungen

einverstanden:

Allgemein:

- Das Clubhaus kann im Zeitraum zwischen dem 15. April und dem 15. November zur privaten Nutzung gemietet werden.
- Eine Vermietung an Schulklassen wird nicht genehmigt.
- Zum Heizen kann der Holzofen genutzt werden. Holz ist vom Mieter zu stellen.
- Der Mieter muss volljährig sein.
- Für die Dauer der Veranstaltung gelten die jeweils festgesetzten Polizeistunden, das Jugendschutzgesetz und die Lärmschutzverordnung. Eine Belästigung von Anwohnern und Nachbarn ist nicht statthaft.
- Im Clubhaus gilt absolutes Rauchverbot. Feuerwerk und Poltern auf dem Vereinsgelände ist nicht gestattet.
- Die Schlüsselübergabe sowie die Endabnahme erfolgen jeweils am Clubhaus.
- Zum Ausschmücken dürfen weder Schrauben noch Nägel angebracht werden.
- Der Getränkebestand des Vermieters wird aus dem Kühlschrank entnommen und im Getränkeschrank eingelagert.
- Der Mieter haftet für alle durch ihn selbst, seine Gäste oder sonstigen Dritten verursachten Personen- und Sachschäden während der Mietzeit und befreit den Trimm-Club Hainau e.V. von allen Schadenersatzansprüchen, die in dem Zusammenhang mit der Veranstaltung im Clubhaus geltend gemacht werden.
- Der Vermieter oder von ihm Beauftragte dürfen das Clubhaus jederzeit betreten. Den Anweisungen des Vermieters oder dessen Beauftragten ist Folge zu leisten.

- Während der gesamten Nutzungsdauer muss der Mieter oder ein von ihm benannter Vertreter anwesend sein. Der Mieter muss den Mietvertrag während der Mietzeit mit sich führen.
- Gegenstände, die im Clubhaus unbeaufsichtigt liegen und durch Einbruch oder Diebstahl entwendet werden, sind durch den Vermieter nicht versichert.
- Hunde, Katzen oder andere Haustiere sind im Clubhaus nicht gestattet.
- Die Benutzung der Tennisplätze ist nicht Teil der Vermietung und damit untersagt.
- Beim Verlassen des Clubhauses ist zu beachten, dass ...
 - ... alle Türen und Fenster geschlossen sind und in Küche und Toiletten kein Wasser fließt.
 - ... alle Geräte (u.a. Durchlauferhitzer, TV, Musik) und die Beleuchtung in allen Räumen (auch in Toiletten, Duschen) ausgeschaltet sind.

Reinigung:

- Das Vereinsheim und die Toiletten müssen komplett nass herausgewischt werden!
- Alle benutzten Elektrogeräte (Kühlschrank, Backofen, Spülmaschine, Kaffeemaschine) und Einrichtungsgegenstände müssen gereinigt werden.
- Die Terrasse und der überdachte Eingangsbereich muss gesäubert werden (u.a. Zigarettenkippen).
- Sämtliche Abfälle sind mitzunehmen.

Kosten:

- Vereinsmitglieder können das Clubhaus gegen eine Spende mieten. Nichtmitglieder zahlen 80 €/Tag.
- Die Preise beinhalten den üblichen Verbrauch von Strom und Wasser sowie die Nutzung des vorhandenen Geschirres und der Gläser.
- Zusätzlich notwendiges Geschirr / Gläser sind vom Mieter zu stellen.
- Bei der Schlüsselübergabe an den Mieter ist eine Kautionshöhe von 100 € plus die entsprechende Miete in bar fällig.
- Der Mieter ist verpflichtet, eventuelle Beschädigungen bei Endabnahme dem Vermieter anzuzeigen. Bis zur Beseitigung dieser Beschädigungen wird die Kautionshöhe einbehalten. Reicht die Kautionshöhe für die Reparatur nicht aus, gleicht der Mieter den Mehrbetrag unverzüglich aus.
- Wird das Clubhaus nicht in angemessener und verabredeter Weise verlassen, wird eine Endreinigung veranlasst, die mit Kosten in Höhe von 20 €/Std. in Rechnung gebracht wird.
- Ein Verlust des Schlüssels wird zusätzlich mit 50 € in Anrechnung gebracht.

Handschriftliche Ergänzungen: _____

Der Gesamtbetrag in Höhe von _____ € wurde dankend erhalten. Der Schlüssel wurde an den o.a. Mieter übergeben.

Hainau, den _____

Unterschrift:

Bevollmächtigter des Trimm-Club Hainau e.V.

Mieter / Mieterin

Miet- und Nutzungsvertrag
über das Clubhaus des Trimm-Club Hainau e.V.



Gymnastik __ Tischtennis __ Tennis

zwischen dem Vermieter:

Trimm-Club Hainau e.V.

vertreten durch:

und dem Mieter / der Mieterin:

Name: _____

Strasse: _____

PLZ / Ort: _____

Tel.: _____

Endabnahme des Clubhauses

Das Clubhaus wurde in gereinigtem und ordnungsgemäßem Zustand an den
Vermieter übergeben.

Ja ____ Nein ____

Folgende Mängel wurden festgestellt:

Die Kautions in Höhe von 100 € wird ...

____ ... komplett zurückerstattet.

____ ... einbehalten, bis die o.a. Mängel beseitigt sind.

Ja Nein

Der Schlüssel wurde an den Vermieter zurückgegeben:

____ ____

Bei Schlüsselverlust wurden die 50 € an den Vermieter gezahlt:

____ ____

Die Endreinigung ist ordnungsgemäß durchgeführt:

____ ____

Hainau, den _____

Unterschrift:

Bevollmächtigter des Trimm-Club Hainau e.V.

Mieter / Mieterin